

## Czy zawsze zakup używanych środków trwałych podlega refundacji ?

Beneficjenci realizujący projekty unijne powinni zaplanować i wykazać we wniosku o dofinansowanie wszystkie rodzaje wydatków, które są niezbędne do zrealizowania przedsięwzięcia. W harmonogramie realizacji inwestycji należy uwzględnić zarówno wydatki kwalifikowane (czyli podlegające refundacji), jak i wydatki, które na dofinansowanie liczyć nie mogą. Reguły zaś związane z kwalifikowalnością zakupu używanych środków trwałych nie zawsze pozwalają na ich zrefundowanie.

Wydatek ten będzie bowiem uznany za kwalifikowany po spełnieniu przez wnioskodawcę następujących warunków:

- zbywca powinien dostarczyć deklarację potwierdzającą pochodzenie sprzętu oraz oświadczenie, iż zgodnie z jego najlepszą wiedzą, sprzęt w przeciągu poprzednich 10 lat od złożenia wniosku o dofinansowanie przez beneficjenta nie był nabyty z udziałem dotacji krajowych lub wspólnotowych,
- cena środka trwałego nie może przekraczać jego wartości rynkowej i musi być niższa od kosztu podobnego, ale nowego sprzętu,
- sprzęt posiada cechy wymagane dla realizacji projektu i spełnia odpowiednie normy, posiada wymagane certyfikaty.

Do refundacji mogą się również zakwalifikować wydatki związane z zakupem używanych środków trwałych dokonane przez beneficjenta (również dużego przedsiębiorcę) w ramach inwestycji polegającej na nabyciu środków trwałych bezpośrednio związanych z przedsiębiorstwem, które zostało zlikwidowane lub zostałoby zlikwidowane, gdyby zakup nie nastąpił. W pozostałych przypadkach, w których projekt dotyczy realizacji nowych inwestycji, zakup sprzętu używanego będzie mógł być zrefundowany jedynie w odniesieniu do beneficjentów zaliczanych do sektora MSP.

Warto pamiętać, iż zakup używanych środków trwałych nie będzie kwalifikował się do wsparcia, jeżeli przedsiębiorca (niezależnie od posiadanego statusu MSP) rozpoczął inwestycję przed złożeniem wniosku i przed uzyskaniem pisemnego potwierdzenia od instytucji oceniającej, że przedsięwzięcie, co do zasady, kwalifikuje się do objęcia pomocą. Rozpoczęcie realizacji projektu oznacza w praktyce podjęcie czynności zmierzających bezpośrednio do realizacji inwestycji, jak np. podjęcie prac budowlanych lub dokonanie pierwszego zobowiązania do zamówienia urządzeń. Oczywiście, działania przygotowawcze, takie jak: biznesplany, analizy (techniczne, finansowe, ekonomiczne) czy też usługi doradcze związane z inwestycją, nie będą traktowane jako rozpoczęcie realizacji inwestycji. I tym samym mogą być podejmowane przed złożeniem wniosku.

Wg „Gazety Prawnej”

## Przedsiębiorcy mogą współpracować ze sobą w ramach zlecenia

Umowa zlecenia nie jest zarezerwowana tylko dla relacji poza obrotem gospodarczym.

Kolejna definicja działalności gospodarczej, obowiązująca od początku roku, a także zapowiedzi polityków planujących ograniczyć samozatrudnienie sprawiają, że wielu przedsiębiorców prowadzących jednoosobowo działalność gospodarczą ma obawy, czy nie zostaną oni zdyskwalifikowani przez kontrolę skarbową jako osiągający dochody z pozarolniczej działalności gospodarczej.

Instytucja kontrolująca samozatrudnionego w pierwszej kolejności przeanalizuje treść umowy wiążącej go z firmą, na rzecz której wykonuje on swoją działalność zarobkową. Umowa zawierana przez samozatrudnionego powinna być zawarta na piśmie, a z jej treści powinno wynikać, że reguluje ona stosunki między dwoma niezależnymi podmiotami gospodarczymi, a nie na przykład między pracodawcą i pracownikiem.

Nie ma formalnych przeszkód, by umowy zlecenia lub o dzieło zawierane były również między podmiotami będącymi przedsiębiorcami.

Takie podmioty mogą też zawierać inne umowy, określane mianem nienazwanych, a tytułowane często jako umowy o współpracy gospodarczej czy umowy o świadczenie usług. Nie zmienia to faktu, że w zależności od przedmiotu takiej umowy, jak i zakresu obowiązków oraz uprawnień każdej z jej stron, można je zakwalifikować bardzo często albo jako umowy zlecenia, albo umowy o dzieło.

Wg „Gazety Prawnej”

## Trzeba zgłosić adres wykonywania działalności

Przedsiębiorca, który zechce wykorzystywać cały dom lub nawet tylko jego część na potrzeby prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, musi upublicznić ten fakt już w momencie rejestrowania działalności gospodarczej, o ile będzie to siedziba firmy.

Zgodnie z przepisami ustawy o swobodzie działalności gospodarczej wniosek o wpis do ewidencji składa się na formularzu zgodnym z określonym wzorem urzędowym. Wniosek o dokonanie wpisu do ewidencji zawiera m.in. oznaczenie miejsca zamieszkania i adresu, adres do doręczeń przedsiębiorcy oraz adres, pod którym jest wykonywana działalność gospodarcza, a jeżeli przedsiębiorca wykonuje działalność poza miejscem zamieszkania - adres głównego miejsca wykonywania działalności i oddziału, jeżeli został utworzony. W związku z tym przy rejestracji należy okazać tytuł prawny do lokalu. Może być nim umowa najmu, ale i - jak w omawianym przypadku - akt własności.

Siedziba przedsiębiorstwa powinna też być podana dla celów podatkowych. Jeśli przedsiębiorca podatnik ma już nadany numer identyfikacji podatkowej (NIP), powinien zaktualizować wpis do tego rejestru. Zgodnie z przepisami ustawy o PIT, dla celów podatkowych przez siedzibę przedsiębiorstwa rozumie się miejsce położenia przedsiębiorstwa wskazane w koncesji, zezwoleniu lub zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo w rejestrze przedsiębiorców, a w razie niedopełnienia tych obowiązków albo gdy działalność jest wykonywana bez posiadania zorganizowanego zakładu - miejsce zamieszkania osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; w przypadku spółek cywilnych osób fizycznych - siedzibę spółki, a jeśli nie można ustalić siedziby spółki - miejsce zamieszkania jednego ze współników.

Natomiast wykorzystywanie domu na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej spowoduje także wzrost obciążeń fiskalnych z tytułu podatku od nieruchomości. Pamiętajmy!

Przeznaczając całość lub część domu na działalność gospodarczą, trzeba w ciągu 14 dni złożyć w gminie na specjalnym formularzu informację o nieruchomości.

Wg „Gazety Prawnej”